

نمونه قرارداد طراحی سایت

قرارداد پیمانکاری حاضر و ضمایم آن به نحو مندرج در ماده ۲، یک مجموعه غیرقابل تفکیک را تشکیل داده و از این پس قرارداد نامیده می‌شود و در تاریخ..... و فی‌مابین:

آقا/خانم..... با کد ملی..... به نمایندگی از شرکت..... با شناسه ملی..... و شماره تماس..... به آدرس..... که در این قرارداد اختصاراً کارفرما نامیده می‌شود؛ و از سوی دیگر آقا/خانم..... به نمایندگی از شرکت..... باش شناسه ملی..... به نشانی..... با کدپستی..... و تلفن..... که در این قرارداد اختصاراً پیمانکار نامیده می‌شود؛ در چارچوب ماده ۱۰ قانون مدنی مطابق با شرایط و مفاد ذیل در خصوص ارائه خدمات پیمانکاری توسط پیمانکار منعقد و لازم‌الاجرا گردید.

ماده ۱: موضوع قرارداد

عبارت است از انجام خدمات طراحی و اجرای وبسایت فروشگاهی/شرکتی/خدماتی/آموزشی، مطابق با جدول پیوست شماره ۱.

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت این قرارداد..... روز کاری پس از اجرای بند ۱-۴ می‌باشد.

تبصره: تعطیلات رسمی، شرایط قهری و موارد مشابه شامل مدت زمان کاری محسوب نمی‌شود.

ماده ۳: کمیت و کیفیت انجام کار

پیمانکار با امضای این قرارداد تأیید می‌نماید که جزییات و مشخصات کار را تایید نموده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید.

ماده ۴: دستمزد پیمانکار و نحوه پرداخت

حق‌الزحمه پیمانکار برای انجام این قرارداد به صورت مقطوع..... ریال بوده که به شرح ذیل پرداخت می‌گردد:

- پرداخت مبلغ..... در تاریخ..... به عنوان پیش‌پرداخت هم‌زمان با شروع اجرای تعهدات پیمانکار

• پرداخت مبلغ پس از اتمام کار، رفع تمام ایرادات کارفرما و پایان قرارداد.

تبصره: کلیه پرداخت ها به شماره کارت نزد بانک به نام واریز میگردد.

تبصره: بدیهی است در صورت عدم پرداخت به موقع تاریخ ماده ۲ این قرارداد عقب خواهد افتاد.

ماده ۵: تعهدات پیمانکار

۵-۱: پیمانکار متعهد است تا بر اساس چارچوب های توافق شده با کارفرما و توافقات صریح یا ضمنی فیما بین به تعهدات خود در این قرارداد عمل نموده و داده ها و نتایج مورد نیاز کارفرما را در موعد مقرر ارائه نماید.

۵-۲: پیمانکار متعهد است تا بر اساس اصول اخلاق حرفه ای، خدمات حرفه ای و فنی لازم را به کارفرما ارائه داده و منافع کارفرما را بر منافع شخصی خود مقدم بداند.

۵-۳: پیمانکار اعلام می دارد که دانش، تجربه و تخصص کافی جهت اجرای موضوع قرارداد را دارا است و در حدود عرف حرفه ای و علمی از هیچ کوششی به منظور اجرای مطلوب موضوع قرارداد دریغ نخواهد ورزید.

۵-۴: پیمانکار متعهد است گزارشات مورد نیاز کارفرما را در قالب مورد تایید او، در صورت درخواست تهیه و ارائه نماید.

۵-۵: پیمانکار متعهد می شود در طول قرارداد کلیه مشکلات فنی مربوط را طبق ماده ۷ این قرارداد برطرف نماید.

۵-۶: پیمانکار موظف به تأمین امنیت پروژه مطابق با استانداردهای موجود و ارائه پیشنهادات لازم به کارفرما می باشد.

۵-۸: پیمانکار متعهد می شود کلیه خدمات ذکر شده در موضوع قرارداد را پس از تسویه کامل، به کارفرما ارائه دهد.

۵-۹: پیمانکار متعهد می شود که پس از تحویل پروژه آموزش های لازم به اپراتور کارفرما را ارائه دهد.

تبصره: در صورت نیاز به مسافرت کاری توسط پیمانکار برای آموزش، کلیه هزینه های سفر با کارفرما می باشد.

۵-۱۰: پیمانکار اجازه در اختیار دیگران گذاشتن ایده پروژه را به هر نحو یا استفاده از ایده ارائه شده به سود خود یا دیگری را از خود سلب میکند و کلیه حقوق مادی و معنوی این پروژه متعلق به کارفرما است.

۵-۱۱: با توجه به موضوع قرارداد که ارائه خدمات پیمانکاری است، طرفین اقرار و اعلام می دارند که انعقاد این قرارداد موجد هیچ نوع رابطه کاری یا استخدامی فیما بین پیمانکار و کارفرما نخواهد بود. طرفین با امضای قرارداد، حق هرگونه ادعا علیه یکدیگر در خصوص رابطه استخدامی، کارگر و کارفرما و حقوق ناشی از روابط یاد شده اخیر را از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۶: تهدات کارفرما

- ۶-۱: ارائه اطلاعات موجود به پیمانکار در ارتباط با موضوعات این قرارداد (مانند دامنه، تصاویر، کاتالوگ و ...) به درخواست پیمانکار و در صورت عدم وجود اطلاعات، فراهم ساختن زمینه لازم برای کسب اطلاعات مورد نیاز توسط وی.
- تبصره: بدیهی است در صورت عدم همکاری تاریخ تحویل پروژه بدون خسارت عقب خواهد افتاد.
- ۶-۲: کارفرما متعهد به پرداخت به موقع دستمزد پیمانکار به ترتیب مندرج در ماده ۴ است.
- ۶-۳: کارفرما متعهد است تا در مواردی که اجرای تعهدات پیمانکار در این قرارداد نیازمند همکاری و هماهنگی با پرسنل کارفرما می باشد، همکاری مورد نیاز با پیمانکار را مبذول دارد.
- ۶-۴: کارفرما متعهد گردید که نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار خود به پیمانکار جهت انجام کلیه هماهنگی‌های لازم به منظور اجرای موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۶-۵: پیمانکار حق خواهد داشت کلیه امور انجام شده به موجب این قرارداد را به عنوان رزومه در اختیار داشته باشد و کارفرما نمی تواند وی را از این نوع استفاده محروم نماید.
- ۶-۶: در صورتی کارفرما اطلاعات محرمانه ای که به موجب این قرارداد در اختیار پیمانکار قرار میگیرد به هر نحوی در اختیار افراد غیر، از جانب کارفرما قرارگیرد پیمانکار مسئولیتی در این خصوص بر عهده نخواهد داشت.
- ۶-۷: سرویس میزبانی با توجه به نیاز کارفرما تهیه میشود و هزینه آن در مبلغ قرارداد محاسبه نشده است، کارفرما متعهد می شود سالانه هزینه تمدید را پرداخت نماید.
- ۶-۸: کارفرما متعهد می شود که پس از عقد قرارداد، در قبال درخواست اضافه کردن هرگونه ویژگی های جدید، هزینه اضافه را پرداخت نماید.
- ۶-۹: کارفرما متعهد می شود پس از تأیید طرح اولیه، هرگونه درخواست تغییر که منجر به طراحی مجدد و یا تغییرات در بخشی از طرح شود، هزینه آن طبق برآورد پیمانکار پرداخت نماید.
- ۶-۱۰: تهیه دامنه و هاست بر عهده کارفرما میباشد.
- ۶-۱۱: در صورتی که پروژه نیاز به طراحی گرافیکی اختصاصی داشته باشد کارفرما پس از دریافت طرح اولیه که براساس نیازهای اعلام شده صورت گرفته است تنها یکبار مجاز به درخواست طراحی مجدد خواهد بود.

ماده ۷: پشتیبانی و توسعه قرارداد

- پشتیبانی از پروژه به مدت ۱۲ ماه بوده و مبدأ آن تاریخ تحویل پروژه در نظر گرفته شده است؛ در صورت توافق طرفین با مبلغ و مدت توافقی قابل تمدید است. موارد پشتیبانی به شرح زیر است:
- ۷-۱: پیمانکار متعهد می شود هرگونه مشکل و یا خطایی در پروژه شناسایی شد را سریعاً برطرف نماید.

۲-۷: پیمانکار متعهد می‌شود در صورت لزوم به بروزرسانی مازول ها، هسته، بهبود عملکرد طبق زمان بندی آن را انجام دهد.
۳-۷: تغییرات جزئی از سوی کارفرما در طول پروژه و پس از تحویل به صورت رایگان توسط پیمانکار قابل انجام است.
تبصره: کلیه درخواست های پشتیبانی مبنی بر توسعه و یا رفع ایرادات پروژه، توسط سیستم مدیریت پروژه پیمانکار صورت می‌گیرد.

ماده ۸: امضای پروژه

پیمانکار حق دارد طرح تحویل داده شده را در محل مناسب به نحوی که به اصل طرح آسیب وارد نگردد امضاء نماید، مگر در صورتی که کارفرما مبلغ ۳۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال به پیمانکار به عنوان عدم درج اسم در طرح را پرداخت نماید.
تبصره: در صورتی که کارفرما کپی رایت را بدون رعایت موارد فوق حذف کند، پیمانکار میتواند حق پروژه را از وی بگیرد و همچنین نسبت به رعایت ماده ۷ نیز سرباز زند.

ماده ۹: فسخ قرارداد

در صورتی که هریک از طرفین قرارداد به هر دلیل بخواهند قرارداد را فسخ کنند، میبایست با ذکر دلیل درخواست خود را کتبا به طرف دیگر اعلام نماید و در صورت امکان با توافق مشکلات احتمالی را برطرف نمایند. در غیر این صورت حکمیت در خصوص زیان های ناشی از فسخ بر عهده کارشناسان حقوقی است و دو طرفین مکلف به پذیرش رای صادره می باشند.

ماده ۱۰: شرایط فورس مازور

در صورت بروز شرایط غیرقابل پیش بینی، غیرقابل کنترل و غیرقابل دفع نظیر بروز جنگ، اعتصابات و بلایای طبیعی که موجب تاخیر یا مانع اجرای تعهدات هریک از طرفین قرارداد شود، مطابق ماده تعلیق قرارداد کار، عمل می‌گردد.
مدت تداوم فورس مازور متناسباً به مدت مقرر برای اجرای تعهد افزوده خواهد شد و در صورت تداوم شرایط فورس مازور بیش از یک ماه، هریک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

ماده ۱۱: محرمانگی و عدم رقابت

هر نوع اطلاعات در هر شکل و قالب، شامل ولی نه محدود به اسناد و مدارک، اطلاعات تجاری، حقوقی و مالی، دانش فنی، اطلاعات مربوط به فناوری، تولیدات، فرایندها، عملیات، اقدامات، برنامه‌های جاری و یا در دست اقدام و گزارشات و یا اطلاعات ناشی از روابط کارفرما با اشخاص حقیقی یا حقوقی اعم از نهادها، سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و غیردولتی که ناشی یا در ارتباط با موضوع این قرارداد باشد و یا به مناسبت این قرارداد یا سایر توافقات و قراردادهای احتمالی موجود یا آتی در اختیار پیمانکار قرار گرفته یا می‌گیرد، اطلاعات محرمانه محسوب خواهد شد و پیمانکار تعهد می‌نماید که از افشای این اطلاعات برای هر شخص حقیقی یا حقوقی، بدون کسب رضایت کارفرما خودداری نماید.

تبصره: در کلیه مواردی که افشای اطلاعات در اجرای اوامر قانونی یا قضایی لازم است، پیمانکار باید کارفرما را قبل از هرگونه اقدامی از مفاد دستور و کم و کیف افشای اطلاعات مطلع سازد، مگر اینکه در این خصوص منع قانونی وجود داشته باشد.

ماده ۱۲: حل اختلاف

قانون حاکم بر این قرارداد، قوانین موضوعه جمهوری اسلامی ایران و عرف حاکم در قراردادهای مشابه می‌باشد. در صورت بروز اختلاف پیرامون تفسیر یا اجرای مفاد این قرارداد، طرفین در ابتدا سعی خواهند کرد که اختلاف را از طریق مذاکره حل و فصل نمایند در صورت عدم حصول نتیجه ظرف مدت ده روز از تاریخ اولین درخواست بدین منظور، جهت حل و فصل، کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد یا مرتبط به آن از جمله مذاکرات مقدماتی، انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر و همچنین کلیه متفرعات آن به مراجع قضائی ذیصلاح ارجاع خواهد گردید.

ماده ۱۳: ابلاغ و اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی طرفین این قرارداد همان نشانی مندرج در آن بوده و طرفین متعهد می‌باشند در صورت تغییر نشانی خود، بلافاصله نشانی جدید را کتباً یا از طریق ایمیل به طرف مقابل اطلاع دهند؛ در غیر این صورت تا زمان اعلام اقامتگاه جدید، ابلاغات به نشانی مندرج در این قرارداد معتبر تلقی شده و منشاء اثر خواهد بود.

ماده ۱۴: نسخ و پیوست‌های قرارداد

۱۴-۱: هر گونه تغییر، اصلاح و یا الحاق به قرارداد با توافق کتبی طرفین امکان پذیر می‌باشد.

۲-۱۴: پیوستهای این قرارداد جزء لاینفک آن محسوب می شوند مگر اینکه ترتیب دیگری بین طرفین مقرر شود.
۳-۱۴: در صورت وجود مغایرت بین اسناد و مدارک قرارداد، به ترتیب: محتوای قرارداد بر سایر اسناد و مدارک و ضمائم اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و سپس با مشخصات فنی و عمومی است و در صورت مغایرت شروط فنی با حقوقی، شروط حقوقی مقدم خواهند بود. همچنین در صورت وجود مغایرت میان اسناد، صورتجلسات، الحاقیه ها و سایر اسناد فرعی با یکدیگر، سند موخر حاکم بر سند مقدم خواهد بود. مع ذلک مفاد قرارداد جهت تبیین و کشف اراده واقعی طرفین ملاک تفسیر خواهد بود.

۴-۱۴: خاتمه این قرارداد به دلیل فسخ یا به هر علت دیگر، تاثیری در بقا و اعتبار تعهدات موضوع قرارداد در خصوص عدم رقابت، عدم افشا و محرمانگی، همچنین شروط حل و فصل اختلافات نخواهد داشت و شروط مزبور حتی در فرض خاتمه قرارداد هم به قوت خود باقی خواهند ماند.

۵-۱۴: قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران به عنوان قوانین حاکم بر این قرارداد از سوی طرفین پذیرفته شده است.

۶-۱۴: این قرارداد در تاریخ در دو نسخه دارای متن و اعتبار واحد امضا و مبادله گردیده و از هر حیث تابع قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

امضا و اثر انگشت پیمانکار

امضا و اثر انگشت کارفرما

ARVANDEC.COM

جدول پیوست ۱: ویژگی های فنی وبسایت

ردیف	امکانات و خدمات
۱	
۲	
۳	
۴	
۵	
۶	
۷	
۸	
۹	
۱۰	
۱۱	
۱۲	
۱۳	
۱۴	
۱۵	
۱۶	
۱۷	
۱۸	
۱۹	
۲۰	
۲۱	
۲۲	
۲۳	
۲۴	

ARVANDEC.COM